



**КАРАР**

**РЕШЕНИЕ**

1 март 2019 й.

№ 245

1 марта 2019 г.

Об утверждении Правил размещения движимых вещей на детских игровых, спортивных, хозяйственных площадках, площадках для отдыха, расположенных на территории сельского поселения Буриказгановский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом сельского поселения Буриказгановский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан Совет сельского поселения Буриказгановский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан р е ш и л:

1. Утвердить Правила размещения движимых вещей на детских игровых, спортивных, хозяйственных площадках, площадках для отдыха, расположенных на территории сельского поселения Буриказгановский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее постановление обнародовать в установленном порядке и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте сельского поселения Буриказгановский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан

3. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию Совета по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии (Байбулатов Г.Г.).

4. Настоящее решение вступает в силу со дня обнародования

Глава сельского поселения



Верно		Богданова Ф.Р.
Администрация сельского поселения		
Буриказгановский сельсовет муниципального района		
Стерлитамакский район Республики Башкортостан		
1. марта 20 19 г.		

Ф.Б.Султанов

## ПРАВИЛА

размещения движимых вещей на детских игровых, спортивных, хозяйственных площадках, площадках для отдыха, расположенных на территории сельского поселения Буриказгановский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящие Правила разработаны в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом сельского поселения Буриказгановский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан и приняты в целях обеспечения градостроительной деятельности, благоустройства, улучшения санитарного состояния и архитектурного облика территории сельского поселения Буриказгановский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, обеспечения безопасности граждан и окружающей среды.

2. Настоящие Правила регулируют отношения, связанные с выявлением и определением судьбы движимого имущества, которое не имеет собственника или собственник которого неизвестен, либо имущества, брошенного собственником или собственник от которого отказался (далее - брошенные объекты).

Настоящие Правила применяются также в отношении самовольно установленных (размещенных) на территории сельского поселения Буриказгановский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан движимых вещей, а также незаконно размещенных движимых вещей, то есть вещей, право на размещение которых прекратилось или не возникло, либо право размещения которых было реализовано ненадлежащим образом (далее - самовольно установленные объекты).

3. Реализация настоящих Правил направлена на предупреждение, пресечение нарушений прав граждан на благоприятную и безопасную среду обитания, обеспечение градостроительной деятельности и благоустройства, улучшение санитарного состояния и архитектурного облика территории сельского поселения. Реализация настоящих Правил не предполагает лишения или ограничения права собственности на нестационарные объекты.

4. В целях применения настоящих Правил под движимыми вещами (имуществом) понимаются нестационарные торговые объекты, временные постройки, гаражи, балки, павильоны, киоски, рекламные конструкции, навесы, контейнеры, передвижные строения и сооружения, конструкции, механизмы,

строительные материалы, ограждения, автостоянки открытого типа и прочие движимые вещи, перемещение которых возможно без несоразмерного ущерба их назначению (далее - объекты, нестационарные объекты).

К объектам, в отношении которых применяются настоящие Правила, относится автотранспорт, который более 1 года находится на одном месте не перемещаясь, в том числе частично разукomплектованный (отсутствуют детали, узлы) и находящийся в неработоспособном состоянии (далее - брошенный автотранспорт).

5. Настоящие Правила основаны на принципах открытости и доступности информации, необходимости уважения собственниками объектов прав граждан, а также законности решений о вывозе объектов и обязательны для исполнения всеми физическими и юридическими лицами на всей территории сельского поселения Буриказгановский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан.

## 2. РАЗМЕЩЕНИЕ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ОБЪЕКТОВ

Размещение нестационарных объектов не допускается: на объектах инженерной коммуникации, газонах, детских игровых, спортивных, хозяйственных площадках, площадках для отдыха.

## 3. ВЫЯВЛЕНИЕ БРОШЕННЫХ И САМОВОЛЬНО УСТАНОВЛЕННЫХ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ОБЪЕКТОВ

Выявление брошенных и самовольно установленных нестационарных объектов осуществляется администрацией сельского поселения путем реализации полномочий органов местного самоуправления в области архитектуры и градостроительства, осуществления земельного контроля, благоустройства территории, а также путем получения информации от граждан, юридических лиц, органов государственной власти и местного самоуправления, средств массовой информации.

В процессе выявления объектов администрация сельского поселения обеспечивает взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления, уполномоченными в соответствии с законодательством на решение вопросов в области распоряжения земельными участками, государственной регистрации, кадастра и картографии, органами внутренних дел, Административной комиссией муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, иными организациями, а также с гражданами, субъектами общественного контроля за соблюдением Правил благоустройства территории сельского поселения Буриказгановский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан.

На основании информации об объекте, поступившей в процессе выявления, администрация сельского поселения в двухнедельный срок с момента ее поступления осуществляет осмотр объекта. Осмотр объекта может проводиться с участием сотрудников органов внутренних дел, иных органов

власти, граждан, должностных лиц, которые вправе предоставить информацию об объекте или его собственнике (пользователе).

Собственник объекта или лицо, заявляющее о правах пользования объектом, вправе участвовать при осмотре объекта, предоставлять любую информацию, требовать предоставления информации об основаниях проведения осмотра, о настоящих Правилах, о данных должностных лиц, участвующих в осмотре, делать необходимые записи в документах, составляемых при осмотре.

Осмотр объекта оформляется актом, в котором указывается:

- 1) дата и место составления акта;
- 2) местоположение и описание объекта с приложением фото и (или) видеоматериалов;
- 3) сведения о лице, самовольно установившем или использующем объект (если оно установлено);
- 4) информация, поступившая от лиц, участвующих в осмотре;
- 5) подписи лиц, участвовавших в осмотре.

Акт составляется в трех экземплярах: по одному экземпляру для Администрации сельского поселения, лица, самовольно установившего объект, для направления в орган, уполномоченный возбуждать дела об административных правонарушениях. Акт составляется уполномоченным лицом по месту нахождения объекта в течение трех рабочих дней со дня проведения осмотра.

Акт осмотра объекта подлежит обязательной проверке структурным подразделением муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан по вопросам архитектуры и градостроительства, которое в течение 5 рабочих дней с момента получения акта осмотра подготавливает заключение о том, что объект обладает (либо не обладает) признаками объекта капитального строительства (за исключением брошенного автотранспорта), и о законности занятия земельного участка.

В том случае, если объект обладает признаками объекта капитального строительства, дальнейшие действия в отношении объекта производятся в порядке, предусмотренном законодательством в отношении самовольных построек.

В случае, если вынесено заключение о том, что объект не относится к недвижимым вещам и его расположение на земельном участке незаконно, администрацией сельского поселения принимаются меры по розыску собственников объектов путем направления запросов в организации, обладающие соответствующей информацией (в случае наличия таковых), и размещения соответствующей информации в порядке, предусмотренном разделом 4 настоящих Правил.

В случае установления собственника объекта акт осмотра и иная имеющаяся информация направляются в орган (органы), уполномоченный возбуждать дела об административных правонарушениях.

#### 4. ПОРЯДОК УВЕДОМЛЕНИЯ СОБСТВЕННИКА (ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ) САМОВОЛЬНО УСТАНОВЛЕННОГО ОБЪЕКТА, ИНФОРМИРОВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ О ВЫЯВЛЕННЫХ БРОШЕННЫХ ОБЪЕКТАХ

Перемещение объектов и приведение земельных участков в их первоначальное состояние выполняется лицом, самовольно установившим объект, в добровольном порядке либо на основании решения суда службой судебных приставов.

В случае выявления самовольно установленного объекта на основании составленного акта осмотра администрацией сельского поселения, собственнику (пользователю) объекта выдается письменное уведомление с требованием о вывозе объекта и освобождении земельного участка в тридцатидневный срок. Уведомление вручается собственнику (пользователю) самовольно установленного объекта под роспись или направляется по почте заказным письмом с уведомлением о вручении. При отказе лица ознакомиться с уведомлением в нем делается соответствующая отметка. В случае направления уведомления по почте такое уведомление размещается в порядке, предусмотренном частью 16 настоящих Правил.

В случае, если собственник (пользователь) объекта неизвестен, администрация сельского поселения в трехдневный срок с момента составления акта осмотра объекта размещает на объекте уведомление, обеспечивает его наглядность и защищенность от воздействия факторов внешней среды, обеспечивает фото фиксацию размещения уведомления, а также опубликование уведомления в печатном издании и размещение его на официальном сайте администрации сельского поселения.

Срок для вывоза объекта и освобождения земельного участка устанавливается равным тридцати календарным дням с момента получения уведомления либо с даты первого опубликования уведомления в печатном издании или на официальном сайте сельского поселения Буриказгановский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан.

Если после истечения установленного в уведомлении срока требование о вывозе объекта и добровольном освобождении земельного участка не выполнено без уважительных причин (подтвержденные документально болезнь, нахождение в отпуске, командировке и т.п.), администрация сельского поселения в лице Комитета по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Стерлитамакскому району обращается в суд с иском для устранения нарушений.

При подтверждении уважительных причин невыполнения требований о вывозе объекта и добровольном освобождении земельного участка срок их выполнения подлежит продлению.

В том случае, если в течение тридцати календарных дней объект не истребован собственником (пользователем), он подлежит обращению в муниципальную собственность сельского поселения Буриказгановский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан способами, предусмотренными нормами гражданского законодательства о бесхозяйных вещах